

OBRA MENOR

SOLICITUD N°

FECHA

PROPIETARIO

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL

CÉDULA DE IDENTIDAD / R.I.F.

CORREO ELECTRÓNICO

TELÉFONO

FIRMA

PROFESIONAL (SI APLICA)

APELLIDOS Y NOMBRE

CÉDULA DE IDENTIDAD

CIV

CORREO ELECTRÓNICO

TELÉFONO

FIRMA

INMUEBLE

URBANIZACIÓN / SECTOR

AV./CALLE/CARRETERA

L. DE TERRENO/PARC./CASA/QTA/EDIF

N° CÍVICO / N° CATASTRO

PISO/NIVEL

APTO/OFIC/LOCAL/ESTAC/MALET.

NOMBRE DEL INMUEBLE

USO DEL INMUEBLE

ÁREA A REMODELAR (M2)

FUNCIONARIO RECEPTOR

FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO:

RECAUDOS

- 1) TIMBRE FISCAL DE LA GOBERNACION DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA (DIGITAL).
- 2) COPIA DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE.
- 3) COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO.
- 4) COPIA DEL REGISTRO MERCANTIL, RIF, ULTIMA ACTA CONSTITUTIVA DE ACCIONISTAS Y CÉDULA DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL, EN CASO DE PERSONA JURIDICA.
- 5) COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL RESPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA EN CASO DE PERSONA JURÍDICA.
- 6) COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD Y SOLVENCIA DE CIV VIGENTE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE VIGENTE (SI APLICA).
- 7) COPIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, EN CASO DE SER UN INMUEBLE ARRENDADO, ASÍ COMO AUTORIZACIÓN EXPRESA PARA REALIZAR LAS OBRAS MENORES POR PARTE DEL PROPIETARIO.
- 8) COPIA DE LA SOLVENCIA SOBRE INMUEBLES URBANOS O PAGOS DE IMPUESTOS VIGENTE A NOMBRE DEL PROPIETARIO
- 9) COPIA DE LA FICHA CATASTRAL A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL.
- 10) EN CASO DE SER UN CONDOMINIO, AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DE CONDOMINIO, SEGÚN LO PLASMADO EN LA LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL.
- 11) DOS (02) COPIAS DEL PLANO DEL INMUEBLE INDICANDO LA UBICACIÓN DE LA OBRA MENOR SOLICITADA, FIRMADOS EN ORIGINAL POR PROPIETARIO Y PROFESIONAL (SI APLICA)
- 12) COPIA DEL OFICIO DE CERTIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS (HABITABILIDAD) DEL INMUEBLE / CERTIFICADO DE EXISTENCIA (PUEBLO).
- 13) MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS A REALIZAR.
- 14) MEMORÍA FOTOGRÁFICA.
- 15) TRAMITAR INFORME DE INSPECCIÓN AMBIENTAL DEL INSTITUTO AUTÓNOMO DE GESTIÓN AMBIENTAL (IAGA) (SI APLICA).
- 16) EN CASO DE OBRAS MENORES EN FACHADAS DE INMUEBLES UBICADOS EN EL CASCO DEL PUEBLO EL HATILLO, DEBERÁN PRESENTAR LA APROBACIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO CULTURAL (IPC), ACEPTACIÓN DE LA JUNTA DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL DEL MUNICIPIO EL HATILLO, ASÍ COMO CARTA DE COMPROMISO DEL PROPIETARIO DONDE SE ASUMA LA RESPONSABILIDAD DE MANTENER LA FACHADA DE LA EDIFICACIÓN ACORDE AL ESTILO HISTÓRICO – TRADICIONAL, CON DISEÑOS Y COLORES CONFORMES A LA IDIOSINCRASIA DEL PUEBLO DE EL HATILLO (SI APLICA).
- 19) DOS (02) COPIAS DEL COMPROBANTE DE CANCELACIÓN DE LA TASA RESPECTIVA, CALCULADA DE CONFORMIDAD LA ORDENANZA SOBRE TASAS POR SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN EL MUNICIPIO EL HATILLO DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA PUBLICADA EN GACETA MUNICIPAL NÚMERO 040/2025 DE FECHA 24/02/2025.

SI

NO

TODA LA DOCUMENTACIÓN DEBERÁ SER CONSIGNADA EN CARPETA CON GANCHO, ANEXANDO LOS RECAUDOS EN EL ORDEN ESTABLECIDO.

NOTA: PARA INICIAR OBRAS, DEBERÁ CONTAR CON EL OFICIO DE APROBACIÓN DE OBRAS MENORES

COMPROBANTE DE RECEPCIÓN

SOLICITUD DE OBRA MENOR N°

FECHA